

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 480

10 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΓΔ 1223 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης ενός (1) στρεμ. στη θέση Φωτάκια κοινότητας Νικόπολης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

γ) 154659/24.5.82

5. Την 1484/7.4.93 πρόταση του δασαρχείου Λαγκαδά με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού ενός (1) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Φωτάκια Κοινότητας Νικόπολης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δρόμος

Δυτικά: Δημ. Δάσος

Βόρεια: Δρόμος και Δημ. Δάσος

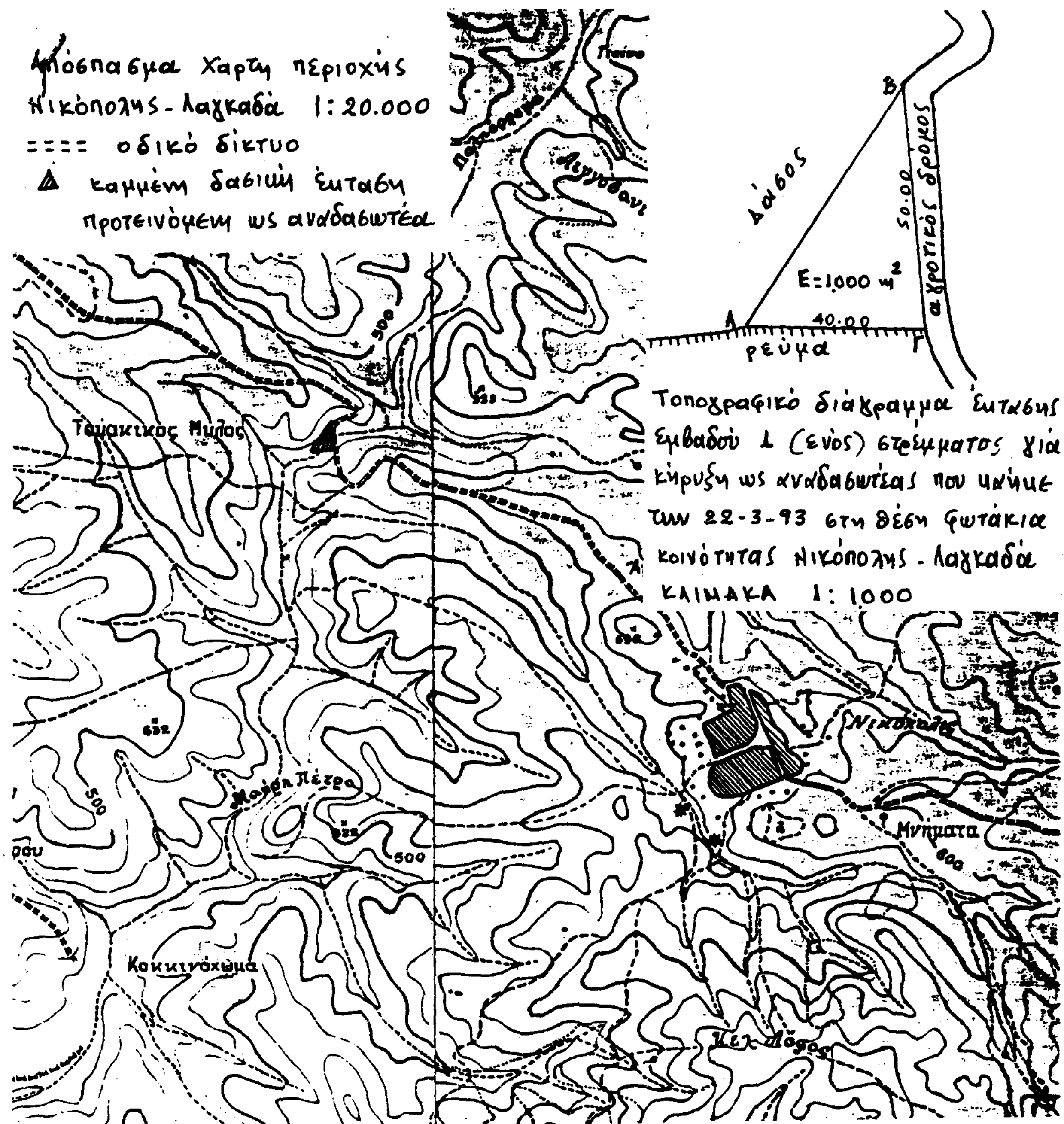
Νότια: Ρέμμα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



Λαγκαδάς 7-4-1993

Θεσ/νίκη 15-4-93

Ο Συντάκτης	Ο Δασάρχης	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Νομάρχης
Χρήστος Σαμετζαρίδης	Χρήστος Λαγγάς	Αλέξανδρος Μανναβάς	Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Δασολόγος με Α βαθμό	Δασολόγος με Α βαθμό	Δασολόγος με Α βαθμό	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 58986/92 (2)

Συμπλήρωση του πολεοδομικού κανονισμού της περιοχής Π.Μ. οικισμού Ν. Φώκαιας Ν. Χαλκιδικής με μεταβατικές διατάξεις.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ) και 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λπ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ» και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. οικ./58779/27.7.88 (ΦΕΚ 592Δ) απόφασή μας με την οποία οριοθετήθηκε ο οικισμός Ν. Φώκαιας.

5. Την υπ' αριθ. ΕΠΑ/1081/30.4.1991 (ΦΕΚ/302Δ/24.5.1991) απόφαση μας με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη οικισμού Ν. Φώκαιας.

6. Την υπ' αριθ. 8 (συν.)/ 21.4.1993 γνωμοδότηση Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής με την οποία εγκρίθηκε η συμπλήρωση του πολεοδομικού κανονισμού της πολεοδομικής μελέτης Ν. Φώκαιας με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 1 του Ν.Δ. 651/77.

7. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207 Α), όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

8. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) «περί παροχής αρμοδιοτήτων προς τους Νομάρχες».

10. Την 196η/6.4.1993 πράξη του τοπικού συμβουλίου μνημείων κεντρικής και δυτικής Μακεδονίας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/91 (ΦΕΚ 14Α), αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε το άρθρο 2 παρ. 3 της υπ' αρ. ΕΠΑ/1081/30-4/24.5.1991 (ΦΕΚ 302Δ) απόφασής μας με την εξής παρ. 3.5.

«3.5 σε οικόπεδα που βρίσκονται στον τομέα ΙΙΙ και στο εντός ορίων του οικισμού τμήμα αυτού, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το θεωρημένο από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Χαλκιδικής, για τα οποία ισχύουν οι προϋποθέσεις των περιπτώσεων α) και β) της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν. 651/77, εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι όροι δόμησης που ίσχυαν στην περιοχή πριν την 24.5.1991 ημερομηνία δημοσίευσης της ΕΠΑ/1081/30.4.1991 απόφασης Νομάρχη Χαλκιδικής».

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη ούτε εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

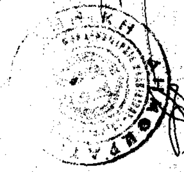
Πολύγυρος, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤ. ΚΑΝΩΤΑΣ

Συνοδεύει την 58986/92/93 Αποφ. Νομάρχ.

26-4-93



ΤΟΡΩΝΑΙΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΤΟΡΩΝΑΙΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Περιοχή στην οποία ισχύουν οι συμβατικοί διατάξεις

Αριθ. ΕΠΑ 1080 (3)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Ν. Ποτείδαιας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ) και 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λπ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ» και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού.

4. Την υπ' αρ. 95/92 απόφαση Κ.Σ. Ν. Ποτείδαιας, με την οποία γνωμοδότησε επί της πολεοδομικής μελέτης.

5. Την υπ' αριθ. 6η (συν.)/24.3.1993 γνωμοδότηση Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής με την οποία εγκρίνεται η Π.Μ.Ε. οικισμού Ν. Ποτείδαιας.

6. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207 Α), όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/91 (ΦΕΚ 14Α/10.9.1992), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η Πολεοδομική μελέτη επέκτασης οικισμού Ν. Ποτείδαιας σύμφωνα με τη συνημμένη πινακίδα ρυμοτομικού σχεδίου, η οποία αφού θεωρήθηκε από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Χαλκιδικής, αποτελεί αναπόσπαστο της παρούσας.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής πολ. μελέτης, ο οποίος έχει ως εξής:

Επιβάλλονται πρασιές πλάτους 3 μ. σε όλα τα Ο.Τ.

Σ.Δ. 0,40

Π.Κ. 60%

Μεγ. Ύψος 7.50 με υπέρβαση λόγω κεκλιμμένης στέγης max κλίσης 30%.

Αρτιότητα 12 μ. ελαχ. πρόσωπο 300 τ.μ. ελαχ. εμβαδόν.

Υποχρεωτική στέγη.

Υποχρεωτικός ο έλεγχος από ΕΠΑΕ.

Οι διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούν δαπάνη ούτε στον τακτικό κρατικό προϋπολογισμό ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Απριλίου 1993

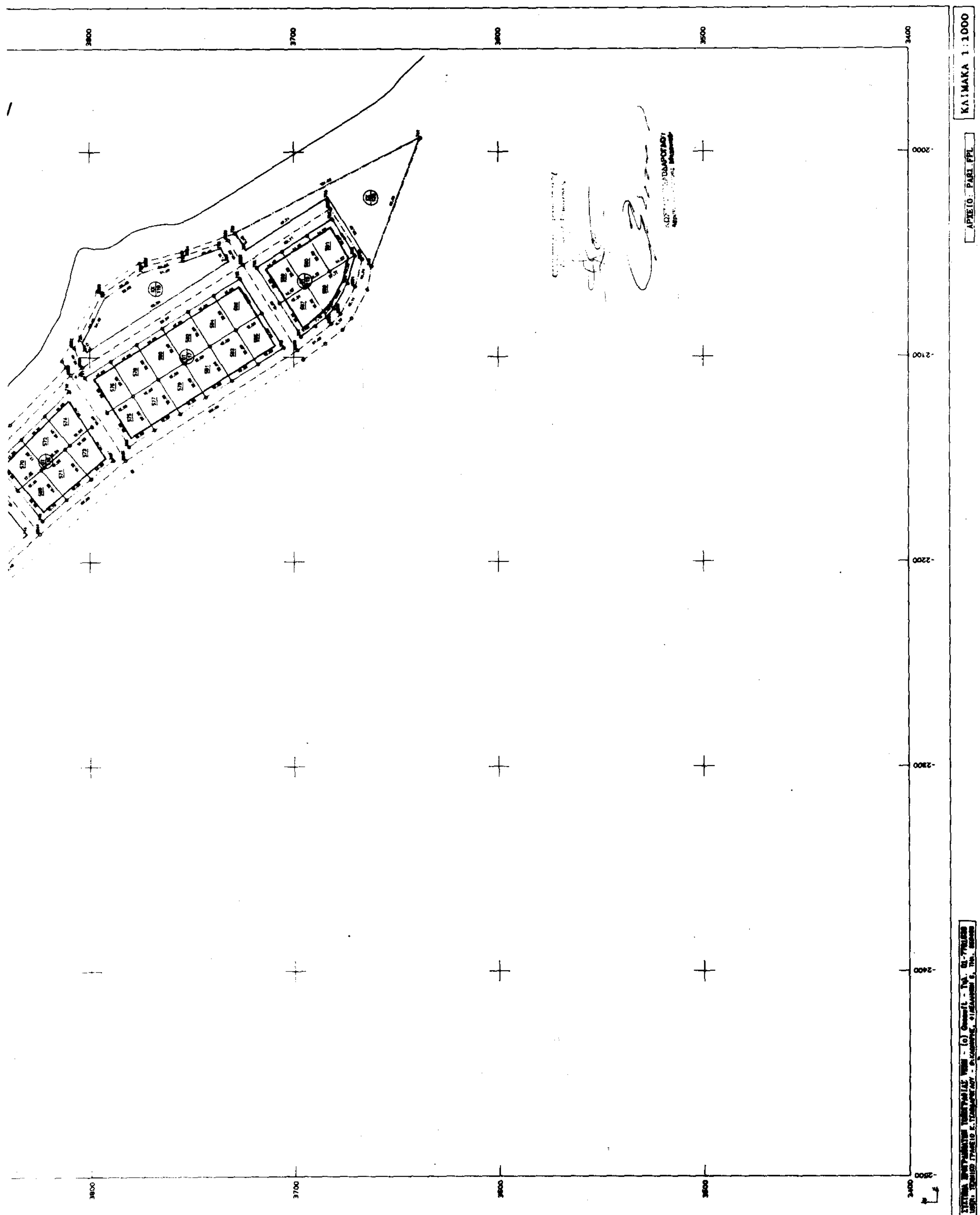
Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤ. ΚΑΝΩΤΑΣ

Ν ΠΟΤΙΔΕΑ

ΔΙΑΝΟΜΗ

ΚΟΛΠΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
3800
3700
3600
3500
3400
2000
2100
2200
2300
2400
2500

Αριθ. ΕΠΑ 55933 (4)

Χαρακτηρισμός Πεζοδρόμου εντός ρυμ. σχεδίου διανομής οικοπέδων Υ.Γ. κοιν. Ν. Ποτείδαιας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ) και 25-4/16.5.1989 (ΦΕΚ 293 Δ).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414 Δ) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κ.λπ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14/23.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ» και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 13/93 απόφαση Κ.Σ. Ν. Ποτείδαιας με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου του οικισμού.

5. Την υπ' αριθ. 7η (συν.)/7.4.1993 γνωμοδότηση Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) και ειδικώτερα το άρθρο 38 παρ. 1 και 7 αυτού.

7. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Δ) «έγκριση τροποποιήσεων κ.λπ.».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/91 (ΦΕΚ 14Α/10.9.1992), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του δρόμου που υπάρχει μεταξύ των Ο.Τ. 37 και 39 του ρυμ. σχεδίου της οριστικής διανομής οικοπέδων οικισμού Ν. Ποτείδαιας σε πεζόδρομο σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα το οποίο αφού θεωρήθηκε από το ΤΟΠ και ΠΕ Ν. Χαλκιδικής αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα δεν περιέχει διατάξεις κανονιστικού περιεχομένου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤ. ΚΑΝΩΤΑΣ

